

# Gemeinde Grabau

## Niederschrift

---

### Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Grabau

---

**Sitzungstermin:** Mittwoch, 16.11.2022

**Sitzungsbeginn:** 19:33 Uhr

**Sitzungsende:** 22:26 Uhr

**Ort, Raum:** Dorfgemeinschaftshaus, Grover Weg 8, 21493 Grabau

---

#### **Anwesend**

##### Vorsitz

Bernd Granzow

##### Mitglieder

Rolf-Peter Amberg

Jörg Bahr

Bernd-Hermann Beecken

Jörg-Ulrich Grell

Angela Ladewig

Karsten Mücke

Holger Ziel

##### Protokollführung

Kerstin Eckhardt

#### **Abwesend**

##### Mitglieder

Hans-Jürgen Krey

fehlt entschuldigt

**Gäste:** Herr Kalauch, Firma P.C.S. Pollution Control Service GmbH

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der form- und fristgerechten Einladung, Feststellen der Beschlussfähigkeit
- 2 Anträge auf Ergänzung/Änderung der Tagesordnung
- 3 Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit
- 4 Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung vom 14.09.2022
- 5 Bericht des Bürgermeisters
- 6 Einwohnerfragestunde
- 7 Sachstandsbericht zur Erweiterung des Klärwerkes
- 8 Sachstandsbericht zum Umbau des Fußweges Dorfstraße 24-40
- 9 Beratungen/Sachstandsbericht barrierefreies Wohnen
- 9.1 Abschluss eines Architektenvertrages
- 9.2 Beschluss Auftragsvergabe Statik und Wärmeschutznachweis
- 10 4. Änderung Straßenreinigungssatzung (Ergänzung Gewerbegebiet)
- 11 Beschluss 1. Änderung Abwasserbeseitigungssatzung
- 12 Jahresrechnung 2021 2022/036/045
- 13 Bebauungsplan Nr. 5 2022/036/047  
hier: Beschluss über Stellungnahmen  
Entwurfs- und Auslegungsbeschluss gem. § 3 Abs. 2  
BauGB
- 14 Widmung Straßennamen Gewerbepark „Grabauer Ruhm“
- 14.1 Auf dem Ruhm 2022/036/050
- 14.2 Haselmausweg 2022/036/051
- 15 Beratung und Beschluss Aufstellung von 2 weiteren Buswartehäuschen in Fahrtrichtung Müssen/ Büchen
- 16 Beratung und Beschluss über zusätzliche Asphaltierungsarbeiten im Hetraweg
- 17 Anfragen und Mitteilungen

## Ausschluss der Öffentlichkeit

### **Nichtöffentlicher Teil**

- 18 Einwendungen zur nichtöffentlichen Niederschrift über die Sitzung vom 14.09.2022
- 19 Bericht des Bürgermeisters nichtöffentlicher Teil
- 20 Grundstücksangelegenheiten

### **Öffentlicher Teil**

- 21 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der form- und fristgerechten Einladung, Feststellen der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Es wird festgestellt, dass die Einladung form- und fristgerecht ergangen und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

---

### 2 Anträge auf Ergänzung/Änderung der Tagesordnung

#### Beschluss

Die Tagesordnungspunkte 10 und 11 werden vertagt. Neuer Tagesordnungspunkt 16: Beratung und Beschluss über zusätzliche Asphaltierungsarbeiten im Hetraweg. Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

#### Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

---

### 3 Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit

Es wird beantragt, die Tagesordnungspunkte 18 bis 20 unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu verhandeln.

#### Beschluss

Die Gemeindevertretung beschließt, die Tagesordnungspunkte 18 bis 20 unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln.

#### Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

---

### 4 Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung vom 14.09.2022

Einwendungen gegen die Niederschrift im öffentlichen Teil werden nicht erhoben.

---

### 5 Bericht des Bürgermeisters

1. Für die Grundschule Müssen sind für 10 Kinder Schulkostenbeiträge für 2021/2022 in Höhe von insgesamt 26.519,40 € zu zahlen.
2. Für das Gewerbegebiet war am letzten Mittwoch die Abnahme geplant, wurde aber wieder abgesagt. Genaue Gründe sind nicht bekannt.

---

## 6 Einwohnerfragestunde

Keine

---

## 7 Sachstandsbericht zur Erweiterung des Klärwerkes

Der Vorsitzende begrüßt Herrn Kalauch von P.C.S. Pollution Control Service GmbH und übergibt diesem das Wort.

Herr Kalauch erläutert den aktuellen Stand des Klärwerkes:

### Finanzen:

Maschinen, Anlagen, Elektrotechnik

Zahlungsstand: 65,26 %

Leistungsstand: 60 %

Hochbau, Stahlbeton, Gebäude

Zahlungsstand: 75,11 %

Leistungsstand: 77 %

Erd- und Tiefbau

Zahlungsstand: 54 %

Leistungsstand: 72 %

### Probleme:

Probleme gibt es bei der Türmontage im Bereich der Abdichtung der Fenster, Versiegelung der Türen, dem Obertürschließer und einem Klinkerstein.

### Termine:

03.12.2022 Kleine Einführung der Anlage

09.12.2022 Elektro-Installation + Messtechnik

03.12.2022 Tiefbauarbeiten Klärteich und Umschluss Pumpenschacht

Mitte 12/2022 Erdarbeiten Regenrückhaltebecken

01/2023 Fundamente + Gestell PV-Anlage

02/2023 Installation PV-Anlage

---

## 8 Sachstandsbericht zum Umbau des Fußweges Dorfstraße 24-40

Der Vorsitzende erläutert, dass der Umbau/Neubau bis Riedenkampsweg so gut wie abgeschlossen ist. Kleine Restarbeiten werden in den nächsten 14 Tagen erledigt. Die Beleuchtung kommt kurzfristig.

Auf der gegenüberliegenden Seite soll laut dem Vorsitzenden zügig angefangen werden.

---

## 9 Beratungen/Sachstandsbericht barrierefreies Wohnen

---

### 9.1 Abschluss eines Architektenvertrages

#### Beschluss

Die Gemeindevertretung Grabau beschließt den Abschluss eines Architektenvertrages mit dem Architekturbüro Bernd Kroll, Duvensee.

### Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

---

## 9.2 Beschluss Auftragsvergabe Statik und Wärmeschutznachweis

Der Vorsitzende berichtet, dass vom Architekten Kroll drei Angebote eingeholt wurden:

1. Angebot: 40.460 €
2. Angebot: 32.725 €
3. Angebot: 22.000 €

### Beschluss

Die Gemeindevertretung Grabau beschließt, den Auftrag an Firma Mädge, Brakel, zu einer Angebotssumme in Höhe von 22.000 € zu vergeben.

### Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

---

## 10 4. Änderung Straßenreinigungssatzung (Ergänzung Gewerbegebiet)

### Beschluss

Der Tagesordnungspunkt wird vertagt.

### Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

---

## 11 Beschluss 1. Änderung Abwasserbeseitigungssatzung

### Beschluss

Der Tagesordnungspunkt wird vertagt.

### Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

---

**12 Jahresrechnung 2021****2022/036/045**Beschluss

Das Ergebnis der Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2021 wird gemäß Anlage festgestellt.

(FI)

Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

---

**13 Bebauungsplan Nr. 5****hier: Beschluss über Stellungnahmen****2022/036/047****Entwurfs- und Auslegungsbeschluss gem. § 3 Abs. 2****BauGB**Beschluss

1. Die während der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit zum B-plan Nr. 5 abgegebenen Stellungnahmen hat die Gemeindevertretung mit der Anlage "Abwägungsempfehlung" des Planlabors Stolzenberg vom 16.11.2022 geprüft.

Das Planungsbüro wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

2. Der Entwurf des B-planes Nr. 5 für das Gebiet "**Nördlich Dorfstraße (K 17), norwestlich angrenzend an die vorhandene Bebauung Grover Weg**" und die Begründung werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt.

3. Der Entwurf des Planes und die Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange von der Auslegung zu benachrichtigen. Zusätzlich sind der Inhalt der Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung und die nach § 3 Absatz 2 Satz 1 BauGB auszulegenden Unterlagen ins Internet einzustellen und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich zu machen. (BU)

Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

---

**14 Widmung Straßennamen Gewerbepark „Grabauer Ruhm“**

---

**14.1 Auf dem Ruhm****2022/036/050**Beschluss

Die Gemeindevertretung Grabau beschließt, die Straße „Auf dem Ruhm“ gemäß Anlage dem öffentlichen Straßenverkehr zu widmen.

Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

---

**14.2 Haselmausweg**

2022/036/051

Beschluss

Die Gemeindevertretung Grabau beschließt, die Straße „Haselmausweg“ gemäß Anlage dem öffentlichen Straßenverkehr zu widmen.

Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

---

**15 Beratung und Beschluss Aufstellung von 2 weiteren Buswarte-  
häuschen in Fahrtrichtung Müssen/ Büchen**

Der Vorsitzende berichtet, dass zwei Angebote eingeholt wurden:

1. Angebot: 19.630,24 €
2. Angebot: 9.805,10 €

Die Angebote beinhalten keine Mülleimer. Die Fördermöglichkeiten sind mit dem Kreis Herzogtum Lauenburg abzuklären.

Beschluss

Die Gemeindevertretung beschließt, zwei weitere Buswarte Häuschen in Fahrtrichtung Müssen/Büchen anzuschaffen und aufzustellen. Hierfür werden neue Angebote eingeholt, die Mülleimer beinhalten. Die Auftragsvergabe wird dem Vorsitzenden und seinem Stellvertreter übertragen.

Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

---

**16 Beratung und Beschluss über zusätzliche Asphaltierungsarbei-**

---

## ten im Hetraweg

### Beschluss

Der Hetraweg wird im Bereich des Klärwerkes um ca. m verlängert. Dieses wird durch die Fa. Rohde Tiefbau im Zuge der Pflasterarbeiten im Klärwerkbereich mit ausgeführt.

Im Bereich der Einfahrt zur Dorfstraße soll der Hetraweg auf eine Länge von ca. 8m neu asphaltiert werden. Der Vorsitzende stimmt den Preis mit der Borngruppe ab

### Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

---

## 17 Anfragen und Mitteilungen

1. Die Gemeindevertretung kommt überein, dass der Vorsitzende klärt, ob die Beleuchtung an der neuen Bushaltestelle im Gewerbegebiet einzeln zu schalten ist.
2. Die Straßenlampe an der Kreisstraße Richtung Schwarzenbek wurde bei Mäharbeiten durch den Kreis Herzogtum Lauenburg beschädigt und noch nicht wieder instantgesetzt. Der Vorsitzende klärt die Angelegenheit mit Herrn Schmahl vom Kreis Herzogtum Lauenburg.
3. GV Ziel fragt an, ob die Aufstellfläche für einen Imbisswagen am Regenrückhaltebecken im Gewerbegebiet richtig ausgeführt wurde. Der Vorsitzende hat das zur Prüfung an die Planungsfirma übergeben.
4. GV Ziel berichtet, dass zwei Schilder „Kein Winterdienst“ angeschafft wurden.
5. GV Ziel berichtet, dass er bezüglich einer E-Ladesäule mit EnBW Kontakt aufgenommen hat.
6. GV Grell fragt nach, warum die Fa. Waagentechnik Rungius noch keine Rückmeldung bezüglich Gewerbefläche von der WFL erhalten hat. Der Vorsitzende wird dieses bei der WFL ansprechen.
7. GV Ziel berichtet, dass vom Grundstück von einem Schuppen Wasser in Richtung Hetraweg läuft. Der Vorsitzende spricht mit dem Eigentümer.
8. GV Beecken fragt an, wer für die Leerung der Mülleimer in den Bushaltestellen an der B 207 zuständig ist. Die Gemeindevertretung kommt überein, dass diese durch GV Grell geleert werden.

---

## Ausschluss der Öffentlichkeit

Darauf wird die Öffentlichkeit von 21:45 Uhr bis 22:26 Uhr ausgeschlossen.

## Öffentlicher Teil

---

## 21 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Es wurden keine Beschlüsse in nichtöffentlicher Sitzung gefasst.

Vorsitz:

Schriftführung:

---

Bernd Granzow

---

Kerstin Eckhardt