

# Gemeinde Grabau

## Niederschrift

---

### Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Grabau

---

**Sitzungstermin:** Mittwoch, 27.10.2021

**Sitzungsbeginn:** 19:30 Uhr

**Sitzungsende:** 21:57 Uhr

**Ort, Raum:** Dorfgemeinschaftshaus, Grover Weg 8, 21493 Grabau

---

#### **Anwesend**

##### Vorsitz

Bernd Granzow

##### Mitglieder

Rolf-Peter Amberg

Jörg Bahr

Bernd-Hermann Beecken

Jörg-Ulrich Grell

Angela Ladewig

Karsten Mücke

Holger Ziel

##### Protokollführung

Kerstin Eckhardt

#### **Abwesend**

##### Mitglieder

Hans-Jürgen Krey

fehlt entschuldigt

**Gäste:** Herr Stolzenberg vom Planlabor Stolzenberg

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der form- und fristgerechten Einladung, Feststellen der Beschlussfähigkeit
- 2 Anträge auf Ergänzung/Änderung der Tagesordnung
- 3 Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit
- 4 Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung vom 18.08.2021 (öffentlicher Teil)
- 5 Bericht des Bürgermeisters (öffentlicher Teil)
- 6 Einwohnerfragestunde
- 7 Aufstellung der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet "Nördlich Dorfstraße (K 17), nordwestlich angrenzend an die vorhandene Bebauung Grover Weg" hier: abschließender Beschluss 2021/036/034
- 8 Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Nördlich Dorfstraße (K17), nordwestlich angrenzend an die vorhandene Bebauung Grover Weg" hier: Billigung des Vorentwurfes 2021/036/035
- 9 Barrierefreies Wohnen hier: Beratungen über die weitere Vorgehensweise
- 10 Gebietsänderungsvertrag zwischen der Gemeinde Grabau und der Stadt Schwarzenbek
- 11 Jahresrechnung 2020 2021/036/032
- 12 Genehmigung von Haushaltsüberschreitungen 3. Quartal 2021 2021/036/033
- 13 Einzäunung Gewässer
- 14 Anschaffung eines Dieseltanks zur Sicherstellung des Betriebes des Notstromaggregates
- 15 Anfragen und Mitteilungen  
Ausschluss der Öffentlichkeit

## Nichtöffentlicher Teil

- 16 Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung vom 18.08.2021 (nichtöffentlicher Teil)
- 17 Bericht des Bürgermeisters (nichtöffentlicher Teil)

**18 Grundstücksangelegenheiten**

**Öffentlicher Teil**

**19 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten  
Beschlüsse**

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der form- und fristgerechten Einladung, Feststellen der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Es wird festgestellt, dass die Einladung form- und fristgerecht ergangen und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

---

### 2 Anträge auf Ergänzung/Änderung der Tagesordnung

Es wird beantragt, folgenden Tagesordnungspunkt einzufügen:

TOP 14: Anschaffung eines Dieseltanks zur Sicherstellung des Betriebes des Notstromaggregates.

#### Beschluss

Es wird beantragt, folgenden Tagesordnungspunkt einzufügen:

TOP 14: Anschaffung eines Dieseltanks zur Sicherstellung des Betriebes des Notstromaggregates.

#### Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

---

### 3 Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit

Es wird beantragt, die Tagesordnungspunkte 16 bis 18 unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu verhandeln.

#### Beschluss

Die Gemeindevertretung beschließt, die Tagesordnungspunkte 16 bis 18 unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln.

#### Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

---

**4 Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung vom 18.08.2021 (öffentlicher Teil)**

GV Amberg berichtet, dass ihm die Niederschrift über die Sitzung vom 18.08.2021 nicht zugegangen ist. Alle anderen Gemeindevertreter stimmen diesem zu.

**Beschluss**

Die Gemeindevertretung Grabau beschließt, den Tagesordnungspunkt zu vertagen.

(HA)

**Abstimmungsergebnis**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

---

**5 Bericht des Bürgermeisters (öffentlicher Teil)**

1. Bürgermeister Granzow berichtet, dass das Stromaggregat für Notstrom jetzt aufgebaut wird.
2. Zum Förderantrag Stadt und Land gab es am heutigen Tage eine Rückfrage des Bundesministeriums. Der Bescheid über die Förderung der Baumaßnahme erfolgt in der kommenden Woche an das Landesministerium. Ein Antrag auf vorzeitigen Maßnahmenbeginn kann auf eigenes Risiko eingereicht werden.
3. Die Ausschreibung für die Kläranlage läuft. Submission ist am 12.11.2021 um 11:00 Uhr.
4. Bei der Endabrechnung der Kita in Elmenhorst für 2020 hat sich für die Gemeinde Grabau eine Rückzahlung in Höhe von 27.952,22 € ergeben.
5. Am 10.11.2021 findet in Rendsburg eine „Klima- und Energiekonferenz“ statt. Der Vorsitzende wird sich hierzu anmelden. Die Kosten belaufen sich auf 115,00 €.
6. Privates Verbrennen von Sträuchern oder Büschen ist grundsätzlich verboten.
7. In den nächsten Wochen erfolgt bezüglich der gemeindezentrierten Pflegeberatung eine Befragung der Bürger. Hierzu wird ein Schreiben an alle Haushalte verteilt.
8. Im Flur des DGH ist das Dorfbild durch 6 weitere Luftbilder erweitert worden. Diese wurden der Gemeinde Grabau von den Kindern von Jürgen Burzlauff zur Verfügung gestellt. Hierfür bedankt der Vorsitzende sich noch einmal recht herzlich.
9. Die Gemeinde Grabau trägt beim Sommerfest Kosten in Höhe von 460,00 €.

Getränke	420,00 €	Einnahmen: Spenden	730,00 €
Fleisch / Wurst	500,00 €		
Eis	200,00 €		
Sonstiges	70,00 €		
	-----		
Gesamt	1190,00 €	1190,00 € - 730,00 € =	460,00 €

10. Es gibt vergaberechtliche Probleme bei der Vergabe des Kita-Trägers. Der Kita-Zweckverband klärt bei der nächsten Sitzung in der kommenden Woche die weitere

Vorgehensweise.

---

**6 Einwohnerfragestunde**

1. Burghard Ehlers fragt an, ob das Datum (31.12.2025) für die Abwasserkontrollen und ggfs. Instandsetzungen der privaten Kanäle korrekt ist. Laut dem Vorsitzenden gab es seitens des Amtes Schwarzenbek-Land keine Rückmeldung. (O/S)
2. GV Ziel fragt an, ob der leitende Verwaltungsbeamte Spingieß und Herr Amtsvorsteher Hansen bereit sind, zu der nächsten Arbeitssitzung zu kommen (siehe Protokoll TOP 5.1). Laut Auskunft des Vorsitzenden wurde diesem Gesprächswunsch stattgegeben. Beide sollen zur Arbeitssitzung am 17.11.2021 eingeladen werden. (HA)

---

**7 Aufstellung der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet "Nördlich Dorfstraße (K 17), nordwestlich angrenzend an die vorhandene Bebauung Grover Weg"**

2021/036/034

**hier: abschließender Beschluss**

Beschluss

1. Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfes der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat die Gemeindevertretung mit folgendem Ergebnis geprüft:  
siehe Anlage.  
Das Amt Schwarzenbek-Land wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen. Die nicht berücksichtigten Stellungnahmen sind bei der Vorlage des Planes zur Genehmigung mit einer Stellungnahme beizufügen.
2. Die Gemeindevertretung beschließt die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes.
3. Die Begründung wird gebilligt.
4. Das Amt Schwarzenbek-Land wird beauftragt, die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Genehmigung vorzulegen und danach die Erteilung der Genehmigung nach § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann. Zusätzlich ist der Bekanntmachung anzugeben, dass der wirksame Flächennutzungsplan und die zusammenfassende Erklärung ins Internet unter der Adresse [www.amt-schwarzenbek-land.de](http://www.amt-schwarzenbek-land.de) eingestellt ist und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich ist.

(HA)

Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

**8 Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Nördlich Dorfstraße (K17), nordwestlich angrenzend an die vorhandene Bebauung Grover Weg“**

2021/036/035

**hier: Billigung des Vorentwurfes**

Beschluss

Die Gemeindevertretung billigt den diesem Protokoll als Anlage beigefügten Vorentwurf zum Bebauungsplan Nr. 5 der Gemeinde Grabau für das Gebiet „Nördlich Dorfstraße (K17), nordwestlich angrenzend an die vorhandene Bebauung Grover Weg“. (HA)

Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

**9 Barrierefreies Wohnen**

**hier: Beratungen über die weitere Vorgehensweise**

Beim Architektenwettbewerb wurden folgende Stimmen abgegeben:

Vorschlag 1 (6 Wohnungen): 61 Stimmen + 4 Anmerkungen

Vorschlag 2 (8 Wohnungen): 108 Stimmen + 9 Anmerkungen

Die Gemeindevertretung hat sich einstimmig für den Vorschlag 2 ausgesprochen.

Vorschlag 1 wurde abgegeben von Firma Johannsen & Harms Architekten, Kuddewörde, mit einer Kostenschätzung in Höhe von 744.682,00 €.

Vorschlag 2 wurde abgegeben vom Architekten Bernd Kroll, Duvensee, mit einer Kostenschätzung in Höhe von 1.649.000,00 €.

Beschluss

Die Gemeinde Grabau beschließt, den Auftrag an den Architekten Bernd Kroll aus Duvensee zu vergeben. (HA / FI)

Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

**10 Gebietsänderungsvertrag zwischen der Gemeinde Grabau und der Stadt Schwarzenbek**

Beschluss

Die Gemeinde Grabau beschließt den Gebietsänderungsvertrag zwischen der Gemeinde Grabau und der Stadt Schwarzenbek. (HA)

### Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

---

## 11 Jahresrechnung 2020

2021/036/032

### Beschluss

Das Ergebnis der Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2020 wird gemäß Anlage festgestellt.

(FI)

### Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

---

## 12 Genehmigung von Haushaltsüberschreitungen 3. Quartal 2021

2021/036/033

### Beschluss

Die Gemeindevertretung genehmigt die Haushaltsüberschreitungen des 3. Quartals 2021.

(FI)

### Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

---

## 13 Einzäunung Gewässer

Der Vorsitzende berichtet, dass seitens des Amtes Schwarzenbek-Land keine neue Einschätzung erfolgt ist.

Seitens der Gemeinde Grabau wurde ein Angebot beim TÜV Nord eingeholt für die fachkundige Unterstützung bei der Erstellung von Gefährdungsbeurteilungen. Die Kosten hierfür belaufen sich auf 3.580,00 €.

### Beschluss

Die Gemeinde Grabau beschließt, den TÜV Nord mit der Erstellung einer Gefährdungsbeurteilung zu beauftragen.

(HA / FI)

### Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

## **14 Anschaffung eines Dieseltanks zur Sicherstellung des Betriebes des Notstromaggregates**

### Beschluss

Die Gemeinde Grabau beschließt die Anschaffung eines Dieseltanks zur Sicherstellung des Betriebes des Notstromaggregates zzgl. Einhausung.

### Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

## **15 Anfragen und Mitteilungen**

- a) GV Ziel fragt nach dem Sachstand des E-Busses. Laut dem Vorsitzenden ist der Bewilligungsbescheid zur Prüfung. Anschließend müssen 2 Angebote eingeholt werden. Die Lieferzeit beträgt ca. 1 Jahr.
- b) GV Ziel berichtet, dass Firma Broßmann & Matzen ein Angebot für eine Wallbox in Höhe von ca. 1.000,00 € abgegeben hat. Es ist möglich, hierfür einen Zuschuss in Höhe von 750,00 € zu bekommen.
- c) GV Ziel berichtet, dass die Knicks geschnitten wurden. Es ist ein deutlicher Qualitätsunterschied zu Firma Gösch zu erkennen. Allerdings sind die Kosten auch 50 % geringer.
- d) GV Ladewig fragt nach, ob bekannt ist, warum die Verlegung des Glasfasers gestoppt wurde. Laut dem Vorsitzenden hat es eventuell mit der Leitungsverlegung beim Kreisel zur Umgehungsstraße zu tun.
- e) GV Ziel fragt an, ob die von der Sperrung der B207 betroffenen Gemeinden jetzt schon einen Antrag beim Landesbetrieb Verkehr gestellt haben, dass im Zuge der Sperrung der B207 im kommenden Jahr auch die Fahrbahndecke im Bereich von neuer Kreisel Schwarzenbek bis Kreuzung Lanken saniert wird, sodass es nicht 2 Jahre später zu einer erneuten Sperrung kommt. Der Vorsitzende verneint, weist aber darauf hin, hier noch tätig zu werden.
- f) GV Beecken teilt mit, dass bei ihm am 2.11.2021 Glasfaser verlegt wird.
- g) GV Amberg regt an, für die Jugendlichen einen Basketballkorb anzuschaffen. Dieser könnte aus der Kinderfestkasse gezahlt werden. Es steht noch ein Ergebnis zur Diskussion über eine Blockhütte für die Jugendlichen aus. Laut dem Vorsitzenden soll sich hierzu jeder zur nächsten Gemeindevertretersitzung am 24.11.2021 Gedanken machen.
- h) GV Grell fragt an, wie es mit einer Boulebahn für Ältere Bürger aus Grabau aussieht. Der Vorsitzende merkt hierzu an, dass diese beim barrierefreien Wohnen aufgebaut werden könnte. Auch hierzu soll sich jeder Gedanken machen.
- i) Der Vorsitzende berichtet, dass für den offenen Adventskalender bereits 7 Anlaufstel-

len gefunden wurden. Dieser startet am 03.12.2021 bei Maren und Karsten Mücke.

---

### Ausschluss der Öffentlichkeit

Darauf wird die Öffentlichkeit von 21:50 Uhr bis 21:57 Uhr ausgeschlossen.

### Nichtöffentlicher Teil

---

#### 16 Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung vom 18.08.2021 (nichtöffentlicher Teil)

GV Amberg berichtet, dass ihm die Niederschrift über die Sitzung vom 18.08.2021 nicht zugegangen ist. Alle anderen Gemeindevertreter stimmen diesem zu.

#### Beschluss

Die Gemeindevertretung Grabau beschließt, den Tagesordnungspunkt zu vertagen.

(HA)

#### Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

---

#### 17 Bericht des Bürgermeisters (nichtöffentlicher Teil)

Keine

---

#### 18 Grundstücksangelegenheiten

Der Vorsitzende teilt mit, dass es bei dem Stück Land von Herbert Harders vorerst zu keinem Verkauf kommt.

#### Öffentlicher Teil

---

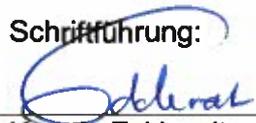
#### 19 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Der Vorsitzende gibt die in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse bekannt.

Vorsitz:

  
Bernd Granzow

Schriftführung:

  
Kerstin Eckhardt