



Gemeinde Grabau

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Grabau

Sitzungstermin: Mittwoch, 03.06.2020

Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr

Sitzungsende: 22:50 Uhr

Ort, Raum: Dorfgemeinschaftshaus, Grover Weg 8, 21493 Grabau

Anwesend

Vorsitz

Bernd Granzow

Mitglieder

Rolf-Peter Amberg

Jörg Bahr

Bernd-Hermann Beecken

Jörg-Ulrich Grell

Hans-Jürgen Krey

Angela Ladewig

Karsten Mücke

Holger Ziel

Protokollführung

Kerstin Eckhardt

Gäste:

Herr Hahn, Wirtschaftsförderungsgesellschaft im Kreis Herzogtum Lauenburg mbH (WFL)

Herr Wessels, Planungsbüro Prokom

Herr Kalauch, Firma P.C.S. Pollution Control Service GmbH

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der form- und fristgerechten Einladung, Feststellen der Beschlussfähigkeit
- 2 Anträge auf Ergänzung/Änderung der Tagesordnung
- 3 Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit
- 4 Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung vom 18.03.2020
- 5 Bericht des Bürgermeisters öffentlicher Teil
- 6 Einwohnerfragestunde
- 7 Gewerbegebiet
- 7.1 Sachstandsbericht
- 7.2 Aufstellung der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Grabau für das Gebiet "südlich der B207, östlich der geplanten Ortsumgehung Schwarzenbek, nördlich des Gemeindeweges (Flurstück 50/1) und westlich der ehemaligen Kiesgrube (Flurstück 52)"
hier: abschließender Beschluss 2020/036/015
- 7.3 Aufstellung des Bebauungsplanes Nr.4 der Gemeinde Grabau "Auf n Ruhm" für das Gebiet "südlich der B 207, östlich der geplanten Ortsumgehung Schwarzenbek, nördlich des Gemeindeweges (Flurstück 50/1) und westlich der ehemaligen Kiesgrube (Flurstück 52)"
hier: Beschluss zur erneuten eingeschränkten Beteiligung gemäß § 4a Abs. 3 Baugesetzbuch 2020/036/016
- 8 Beschluss über endgültigen Entwurf zur Erweiterung / Erneuerung Klärwerk inkl. Photovoltaikanlage
- 9 Sachstandsbericht F- bzw. B-Plan Neubau Kita
- 10 Genehmigung von Haushaltsüberschreitungen 2020/036/014
- 11 Beschaffung einer Reinigungsmaschine DGH
- 12 Anschluss Breitband DGH
- 13 Anfragen und Mitteilungen
Ausschluss der Öffentlichkeit

Nichtöffentlicher Teil

- 14 Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung vom 18.03.2020 (nichtöffentlicher Teil)
- 15 Bericht des Bürgermeisters nichtöffentlicher Teil
- 16 Grundstücksangelegenheiten / Forderungsangelegenheiten

Öffentlicher Teil

- 17 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der form- und fristgerechten Einladung, Feststellen der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Es wird festgestellt, dass die Einladung form- und fristgerecht ergangen und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

2 Anträge auf Ergänzung/Änderung der Tagesordnung

Beschluss

Als neuen Tagesordnungspunkt 11 wird eingefügt „Beschaffung einer Reinigungsmaschine DGH“ und als neuen Tagesordnungspunkt 12 wird eingefügt „Anschluss Breitband DGH“. Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	0

3 Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit

Es wird beantragt, die Tagesordnungspunkte 14 bis 16 unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu verhandeln.

Beschluss

Die Gemeindevertretung beschließt, die Tagesordnungspunkte 14 bis 16 unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln.

Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	0

4 Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung vom 18.03.2020

Bei TOP 2 ist der Satz „Es liegen keine Anträge vor“ zu streichen.

5 Bericht des Bürgermeisters öffentlicher Teil

Der Vorsitzende berichtet über folgendes:

1. Für die Montage eines Treppenliftes liegt ein Angebot in Höhe von 10.350,00 € vor. Aus dem Fond für Barrierefreiheit des Landes Schleswig-Holstein gibt es eine Förderung von 70 %. Der Eigenanteil der Gemeinde liegt danach noch bei 3.105,00 €.

2. Derzeit wird die Verkehrssicherungspflicht der Feuerlöschteiche und Regenrückhaltebecken geprüft. Es finden Vor-Ort-Termine mit dem Kommunalen Schadenausgleich in allen Gemeinden des Amtes Schwarzenbek-Land statt.
3. Im Rahmen der Ausweitung des Katastrophenschutzes hat Herr K. Düwiger angeboten, der Gemeinde sein altes Stromaggregat zu schenken.
4. Es gibt einen Vorentwurf für einen öffentlich-rechtlichen Vertrag zur Gründung eines Kita-Zweckverbandes und ebenfalls einen Entwurf für eine Verbandssatzung.

6 Einwohnerfragestunde

1. Herr Lau fragt an, wann das Amt Schwarzenbek-Land wieder öffnet. Der Bürgermeister gibt bekannt, dass das Amt bereits wieder geöffnet hat. Montag bis Freitag von 9:00 – 12:00 und Donnerstag zusätzlich von 14:00 – 17:30. Es ist vorher ein Termin zu vereinbaren.
2. Frau Beecken fragt nach dem neuen Standort der Kita-Gruppe Elmenhorst. Der Vorsitzende erklärt, dass zwei Module für den Standort Sahms im Neubaugebiet hinter dem Schießstand beantragt wurden. Der Vorbescheid des Kreises Herzogtum Lauenburg liegt bereits vor.
3. GV Grell bittet darum, die Feldwege nur einmal im Jahr im Oktober zu mähen.
4. GV Ladewig fragt an, ob es möglich ist, dass die Buslinie 8833 um 12:50 Uhr ab Büchen zukünftig auch bis nach Grabau fährt. Bislang endet die Fahrt in Schwarzenbek, Möllner Straße. Der Vorsitzende fragt beim Busunternehmen nach.

7 Gewerbegebiet

7.1 Sachstandsbericht

Der Vorsitzende begrüßt Herrn Hahn von der Wirtschaftsförderungsgesellschaft im Kreis Herzogtum Lauenburg mbH (WFL) und Herrn Wessels vom Planungsbüro Prokom.

Herr Hahn gibt einen Bericht über den aktuellen Stand der eingeleiteten Maßnahmen und zum Vorgehen.

Herr Wessels stellt noch einmal die Änderungen von der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes bzw. die Änderungen vom 4. Bebauungsplan der Gemeinde Grabau vor.

7.2 Aufstellung der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Grabau für das Gebiet "südlich der B207, östlich der geplanten Ortsumgehung Schwarzenbek, nördlich des Gemeindegeweges (Flurstück 50/1) und westlich der ehemaligen Kiesgrube (Flurstück 52)"

2020/036/015

hier: abschließender Beschluss

Beschluss

1. Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfes der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat die Gemeindevertretung mit folgendem Ergebnis geprüft:
siehe Anlage

- Das Büro Prokom, Lübeck, wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen. Die nicht berücksichtigten Stellungnahmen sind bei der Vorlage des Planes zur Genehmigung mit einer Stellungnahme beizufügen.
2. Die Gemeindevertretung beschließt die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes.
 3. Die Begründung wird gebilligt.
 4. Das Amt Schwarzenbek-Land wird beauftragt, die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Genehmigung vorzulegen und danach die Erteilung der Genehmigung nach § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann. Zusätzlich ist in der Bekanntmachung anzugeben, dass der wirksame Flächennutzungsplan und die zusammenfassende Erklärung ins Internet unter der Adresse www.amt-schwarzenbek-land.de eingestellt ist und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich ist.

Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	0

7.3 **Aufstellung des Bebauungsplanes Nr.4 der Gemeinde Grabau "Auf n Ruhm" für das Gebiet "südlich der B 207, östlich der geplanten Ortsumgehung Schwarzenbek, nördlich des Gemeindeweges (Flurstück 50/1) und westlich der ehemaligen Kiesgrube (Flurstück 52)"**

2020/036/016

hier: Beschluss zur erneuten eingeschränkten Beteiligung gemäß § 4a Abs. 3 Baugesetzbuch

Beschluss

1. Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfes des Bebauungsplanes Nr. 4 abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat die Gemeindevertretung mit folgendem Ergebnis geprüft:
siehe Anlage
Das Büro Prokom, Lübeck, wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.
2. Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 4 der Gemeinde Grabau für das Gebiet "südlich der B 207, östlich der geplanten Ortsumgehung Schwarzenbek, nördlich des Gemeindeweges (Flurstück 50/1) und westlich der ehemaligen Kiesgrube (Flurstück 52)" wird mit Änderungen gebilligt (siehe Anlage - gelb markiert).
3. Zum geänderten Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 4 und der Begründung wird eine erneute eingeschränkte Beteiligung von Behörden nach § 4a Abs. 3 BauGB durchgeführt.

Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	0

8 Beschluss über endgültigen Entwurf zur Erweiterung / Erneuerung Klärwerk inkl. Photovoltaikanlage

Der Vorsitzende begrüßt Herrn Kalauch von der Firma P.C.S. Pollution Control Service GmbH. Herr Kalauch stellt den endgültigen Entwurf zur Erweiterung / Erneuerung des Klärwerkes inkl. Photovoltaikanlage vor. Die aktuellen Gesamtkosten belaufen sich auf 555.000,00 €.

Beschluss

Die Gemeindevertretung beschließt den endgültigen Entwurf zur Erweiterung / Erneuerung des Klärwerkes inkl. Photovoltaikanlage in Höhe von 555.000,00 €. Des Weiteren beschließt die Gemeindevertretung einen gepflasterten Wendehammer und ein elektrisches Tor für den Zaun.

Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	0

9 Sachstandsbericht F- bzw. B-Plan Neubau Kita

Der Vorsitzende berichtet, dass die Gründung eines Zweckverbandes in Arbeit ist. Zum nächsten Termin wird der Vorsitzende mit GV Ziel gehen. Die Rechtmäßigkeit der Trägervergabe wird derzeit anwaltlich geprüft. Die Bauzeit wird auf 9-12 Monate angesetzt.

10 Genehmigung von Haushaltsüberschreitungen

2020/036/014

Beschluss

Die Gemeindevertretung genehmigt die Haushaltsüberschreitung mit Stand vom 31.03.2020.

Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	0

11 Beschaffung einer Reinigungsmaschine DGH

Dem Vorsitzenden wurde eine Reinigungsmaschine für das DGH vorgeführt. Ihm liegt ein Angebot der Firma Rotowash in Höhe von 2.799,00 € vor. Die Gemeindevertretung diskutiert über eine Anschaffung.

Beschluss

Die Gemeindevertretung beschließt, den Tagesordnungspunkt zu vertagen.

Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	0

12 Anschluss Breitband DGH

Der Vorsitzende erläutert, dass die Gemeinde mit gutem Beispiel voran gehen und das DGH ans Breitband anschließen sollte. Die Gemeindevertretung diskutiert über den Anschluss.

Beschluss

Die Gemeindevertretung beschließt, den Tagesordnungspunkt zu vertagen.

Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	2	0

13 Anfragen und Mitteilungen

1. Der Vorsitzende erklärt, dass seiner Meinung nach auch für die Jugendlichen im Dorf etwas gemacht werden sollte. Er regt an, einen Unterstand in der Nähe des DGH zu bauen, damit sie auch die Möglichkeit haben, das WLAN zu nutzen. Alle Gemeindevertreter sollen sich hierzu Gedanken machen.

2. GV Ziel erläutert, dass die Gemeinde vom Land Schleswig-Holstein einen Gutschein in Höhe von 15.000,00 € für das WiFi4EU erhalten hat. Im Kreis Herzogtum Lauenburg haben diesen nur vier Gemeinden erhalten. Die Installation durch die Firma EFG aus Schwarzenbek ist soweit abgeschlossen. Für die Einrichtung ist eine Weiterleitung über eine Homepage erforderlich. Hier wird die Homepage der Feuerwehr Grabau benutzt. Aktuell gibt es noch eine Fehlermeldung. Dieses sollte aber zeitnah behoben werden können, sodass das WiFi4EU kurzfristig zur Verfügung steht.

3. GV Ziel berichtet, dass sich der Fußweg vor dem Grundstück Dorfstraße 29 zum Grundstück neigt, sodass bei Regen das Regenwasser auf das Grundstück läuft. GV Ziel kümmert sich um ein entsprechendes Angebot.

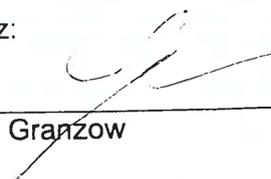
4. GV Ziel regt an, eine Murelbahn für Golfbälle mit einer Länge von 60 bis 70m an der hinteren Kante des Rodelberges beim DGH aufzubauen. Die Kosten hierfür übernimmt die Kinderfestkasse. Alle Gemeindevertreter sollen sich hierzu Gedanken machen.

Ausschluss der Öffentlichkeit

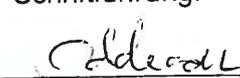
17 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Es wurden keine in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse gefasst.

Vorsitz:


Bernd Granzow

Schriftführung:


Kerstin Eckhardt